

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

о строительстве многоквартирного жилого дома №3 по ГП: Калининградская область,
Городской округ «Город Калининград», ул. Николая Карамзина д.38
(в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.)

Изложить п.2.4. в следующей редакции:

2.1. Целью проекта является строительство многоквартирного жилого дома №3 по ГП по ул. Николая Карамзина д.38 в г. Калининград Калининградской области.

Рабочий проект разработан на основании:

- задания на проектирование, утвержденное заказчиком.
- градостроительного плана земельного участка № RU39301000-291-2017/А от 02.05.2017
- технических условий подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения.

2.2. Рабочий проект разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами государственных стандартов.

Рабочий проект прошел негосударственную экспертизу. Положительные экспертные заключения: № 39-2-1-3-0103-16 от 16.11.2016 и № 39-2-1-2-0044-17 от 12.07.2017.

Разрешение на строительство: № 39-RU39301000-124-2017 от 08 сентября 2017 года (выдано взамен Разрешения на строительство от 25.11.2016 №39-RU39301000-296-2016).

2.6. Основные технико-экономические показатели:

| | |
|---|--------------------------|
| - количество этажей | 8,10 |
| - количество подземных этажей | 1 |
| - количество секций | 7 |
| - строительный объем здания | 63 596,49 м ³ |
| в том числе подземной части | 7 560,54 м ³ |
| - общая площадь здания | 22 751,16 м ² |
| - общая площадь квартир (с учетом лоджий, $k=0,5$) | 12 864,14 м ² |
| - общая площадь квартир (с учетом лоджий, $k=1,0$) | 13 224,01 м ² |
| - общая площадь квартир (без учета лоджий) | 12 502,83 м ² |
| - площадь нежилых помещений | 5 748,84 кв.м. |
| - площадь встроенных нежилых помещений общественно-делового назначения | 898,91 кв.м. |
| - площадь встроенного спортивного центра | 321,94 кв.м. |

Настоящие изменения в проектную декларацию опубликованы на сайте www.atlant-msd39.ru,
www.ms39.ru 26 сентября 2017 года

Генеральный директор
ООО «Атлант»

26 сентября 2017 года



(В.А. Рубан)