



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью «Атлант»
ул. Эпроновская, д. 12
г. Калининград, 236039

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

08 сентября 2017 года

№ 39-RU39301000-124-2017

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 3 (по ГП)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-0103-16 от 16 ноября 2016 года № 39-2-1-2-0044-17 от 12 июля 2017 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:142025:2118
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:142025
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 02 мая 2017 года № RU39301000-291-2017/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «Вест-проект», 2017 год, шифр 18-04-16-3, шифр 18-04-16-3-к	
4	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	22751,16	Площадь участка, кв. м 8680,00
	Объем (куб. м):	63596,49	в том числе подземной части (куб. м): 7560,54
	Количество этажей (шт.):	8, 10	Количество подземных этажей (шт.) 1
	Площадь застройки (кв. м):	2690,36	Высота (м) 30,00
	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> - общая площадь жилых помещений (без учета лоджий), кв. м – 12502,83; количество / общая площадь квартир (с учетом лоджий, к=0.5), шт./ кв. м – 278/ 12864,14, в том числе: - однокомнатных, шт./ кв. м – 159/5554,61, - двухкомнатных, шт./ кв. м – 100/5860,34, - трехкомнатных, шт./ кв. м – 19/1449,19; - общая площадь нежилых помещений, кв. м – 5748,84, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (л/кл., внеквартирный коридор, тамбур, техподполье, подвал, спортивный центр, КУИ, э/щитовая, водомерный узел), кв. м – 4849,93; - общая площадь встроенно-пристроенных помещений, кв. м – 898,91; - количество секций в здании, шт. – 7. 	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Н. Карамзина	

Срок действия настоящего разрешения – до « 25 » июня 2018 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 18-04-16-3-ПОС)

Разрешение на строительство выдано взамен разрешения на строительство от 25 ноября 2016 года № 39-RU39301000-296-2016 комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград».

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

08 сентября 2017 года



(Handwritten signature)

(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до **25 декабря 2019 года**

Руководитель Агентства
по архитектуре, градостроению
и перспективному развитию
Калининградской области

09 апреля 2018 года



Н.В. Васюкова

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью

2/1961

ЛИСТОВ

подпись

[Handwritten signature]

(Иванов И.И.)

Л. 4

10.01.2018г.

