



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ**

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью «Атлант»**
ул. Эпроновская, д. 12
г. Калининград, 236039

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

08 сентября 2017 года

№ 39-RU39301000-124-2017

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 3 (по ГП)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-0103-16 от 16 ноября 2016 года № 39-2-1-2-0044-17 от 12 июля 2017 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:142025:2118
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:142025
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 02 мая 2017 года № RU39301000-291-2017/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «Вест-проект», 2017 год, шифр 18-04-16-3, шифр 18-04-16-3-к		
4	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:			
	Общая площадь (кв. м):	22751,16	Площадь участка, кв. м	8680,00
	Объем (куб. м):	63596,49	в том числе подземной части (куб. м):	7560,54
	Количество этажей (шт.):	8, 10	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Площадь застройки (кв. м):	2690,36	Высота (м)	30,00
	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> - общая площадь жилых помещений (без учета лоджий), кв. м – 12502,83; количество / общая площадь квартир (с учетом лоджий, $k=0.5$), шт./ кв. м – 278/ 12864,14, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатных, шт./ кв. м – 159/5554,61, - двухкомнатных, шт./ кв. м – 100/5860,34, - трехкомнатных, шт./ кв. м – 19/1449,19; - общая площадь нежилых помещений, кв. м – 5748,84, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (л/кл., внеквартирный коридор, тамбур, техподполье, подвал, спортивный центр, КУИ, э/щитовая, водомерный узел), кв. м – 4849,93; - общая площадь встроенно-пристроенных помещений, кв. м – 898,91; - количество секций в здании, шт. – 7. 		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Н. Карамзина		

Срок действия настоящего разрешения – до « 25 » июня 2018 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 18-04-16-3-ПОС)

Разрешение на строительство выдано взамен разрешения на строительство от 25 ноября 2016 года № 39-RU39301000-296-2016 комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград».

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

08 сентября 2017 года

